



Rif.: 61222211

# € 108.000

## Trilocale in vendita

Palermo, Via cartagine - Passo Di Rigano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 732
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 164.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUOVA PROPOSTA IMMOBILIARE IN VENDITA – PASSO DI RIGANO  
 Si propone in vendita un appartamento luminoso e finemente ristrutturato, situato in una posizione strategica e ben servita. Ubicazione: Via Cartagine (zona Passo di Rigano) – Contesto ricco di servizi e ottimamente collegato ai principali nodi stradali. Superficie: 98 mq Piano: Ottavo piano (panoramico e con eccellente esposizione solare) Stato dell'immobile: Recentemente e totalmente ristrutturato Prezzo di richiesta: € 108.000 Caratteristiche Principali Zona giorno: Soggiorno confortevole e ben disimpegnato. Zona notte: Camera da letto principale spaziosa e luminosa. Ambiente living: Ampia veranda regolare, ideale da adibire a zona giorno aggiuntiva, area relax o studio. Servizi: Un bagno moderno e un funzionale ripostiglio. Grazie alla metratura ben distribuita e allo stato manutentivo

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

