



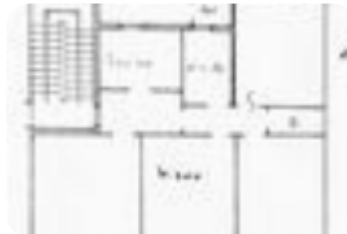
Rif.: 61193361

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Largo Ippona - Borgo Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio e Luminoso Quadrilocale - Largo Ippona, Borgo Nuovo in un contesto riservato e tranquillo, proponiamo in vendita un rifinito appartamento di 109 mq situato in Largo Ippona. L'immobile si trova al terzo ed ultimo piano di uno stabile (senza ascensore) ed è in ottime condizioni generali. I Punti di Forza: Distribuzione Spazi: Ingresso su disimpegno, ampio soggiorno e una cucina abitabile molto spaziosa, ideale per la vita quotidiana. Zona Notte: Ben 3 camere da letto ampie e ben illuminate. Comfort: Bagno finestrato, pratico ripostiglio e porta blindata. Stato Manutentivo: Il tetto è stato recentemente guainato, un intervento fondamentale per l'isolamento dell'ultimo piano. Esposizione: Doppia esposizione che rende gli ambienti ariosi e solari. Parcheggio: Facilità di posteggio nell'area condominiale/circostante. Superficie: 109 mq Prezzo: € 95.000 Per info e appuntamenti: Tecnocasa Immobiliare

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

