



Rif.: 61185780

**€ 46.000**

**Ter. agricolo in vendita**

**Palermo, Stradale Bellolampo - Bellolampo**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 3.095 ca.  |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. agricolo |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |

Questo immobile è esente da classe energetica



Proposta di Vendita: Terreno Agricolo in Stradale Bellolampo Località: Stradale Bellolampo, Palermo Superficie: 3.095 mq Descrizione dell'Immobile Proponiamo in vendita un'interessante particella di terreno agricolo di circa 3.095 mq, situata in posizione strategica lungo lo Stradale Bellolampo. La proprietà si estende su una superficie regolare, leggermente in pendenza, ideale per chi ricerca un investimento nel settore primario o uno spazio dedicato alla gestione del tempo libero a pochi chilometri dal centro urbano. Il terreno, per le sue caratteristiche naturali e la sua collocazione, si presta in modo eccellente a diverse destinazioni d'uso: Coltivazione e Agricoltura: Ideale per impianti ortofrutticoli o colture stagionali. Pascolo: Ottima soluzione per il mantenimento di bestiame o attività zootecniche minori. Uso Ricreativo: Perfetto per chi desidera un angolo di campagna per attività all'aria aperta e contatto con la natura. Dati Catastali e Rendite L'immobile è regolarmente censito e presenta i seguenti parametri di redditività: Reddito Dominicale: € 0,30 Reddito Agrario: € 0,60 La proprietà rappresenta un'opportunità rara per l'eccellente rapporto qualità-prezzo e pe [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

