



Rif.: 61170386

€ 70.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via castellana - Borgo Nuovo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 54 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 180 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

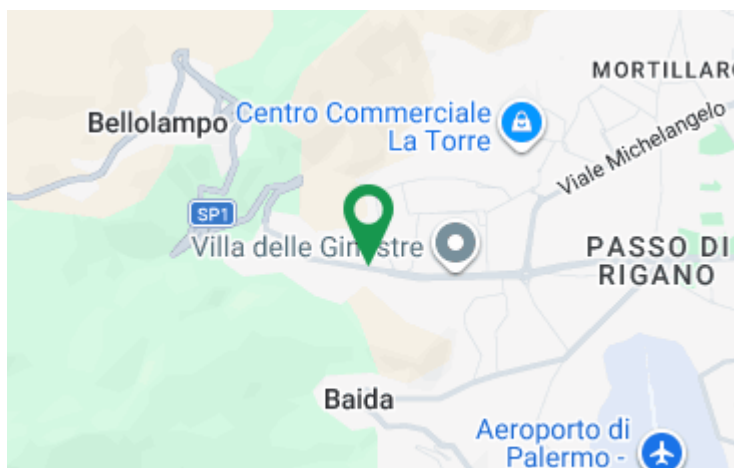
EP estiva del fabbricato: 😊

Via Castellana: Trilocale rifinito e sapientemente distribuito. In Via Castellana, all'interno di un contesto servito e funzionale, proponiamo la vendita di un appartamento di 54 mq situato al terzo piano.

L'immobile rappresenta un eccellente esempio di ottimizzazione degli spazi, dove la razionalità della pianta trasforma una metratura compatta in un'abitazione calorosa e completa di ogni comfort. Descrizione degli ambienti: L'appartamento è stato oggetto di una parziale ma significativa ristrutturazione, che ne ha elevato gli standard abitativi: Zona Notte: Composta da due camere da letto regolari, ben squadrate e facili da arredare. Comfort e Servizi: Il bagno è stato interamente rinnovato e dispone di un'ampia doccia dal taglio moderno. Efficienza Energetica: In ogni stanza sono stati installati nuovi infissi in vetrocamera, garantendo un eccellente isolamento termo-acustico e una piacevole luminosità.

Il proprietario è un professionista serio e serio, che ha investito in un immobile di qualità e che cerca un acquirente serio e serio. Per informazioni e visite, si prega di contattare il numero di telefono o l'indirizzo email in basso. L'immobile è in vendita con un prezzo di € 70.000,00 (settecento mila euro) più spese di agenzia e di notaio. Per informazioni e visite, si prega di contattare il numero di telefono o l'indirizzo email in basso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

