



Rif.: 61151940

**€ 197.000**

### Villa singola in vendita

Palermo, Stradale Bellolampo - Bellolampo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 223 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Panoramica su 3 Livelli - Bellolampo (4 Minuti dal Centro) Proponiamo in vendita un'interessante proprietà residenziale/di campagna di 223 mq totali, situata nel complesso Residence di Bellolampo. La posizione strategica permette di raggiungere il centro abitato in soli 4 minuti di auto. L'immobile si sviluppa su tre livelli e gode di una vista panoramica eccezionale. Dettagli e Dotazioni La proprietà è arricchita da una serie di servizi e spazi esterni che ne ottimizzano la funzionalità e la vivibilità: Spazi Esterni Principali: Portico, ampio terrazzo e balcone. Terreno: Piccolo appezzamento di terreno annesso, ideale per la realizzazione di un orto o per alberi da frutto. Annessi Funzionali: L'esterno include una legnaia, una lavanderia esterna e due ripostigli

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

