



Rif.: 61144088

**€ 62.000**
**Trilocale in vendita**

Palermo, Largo campofiorito - Borgo Nuovo

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 63 ca.

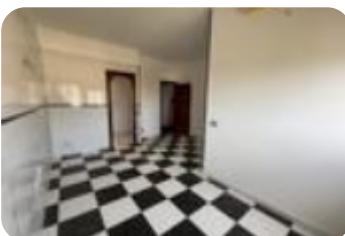
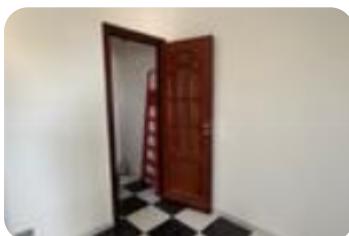
**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 160

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

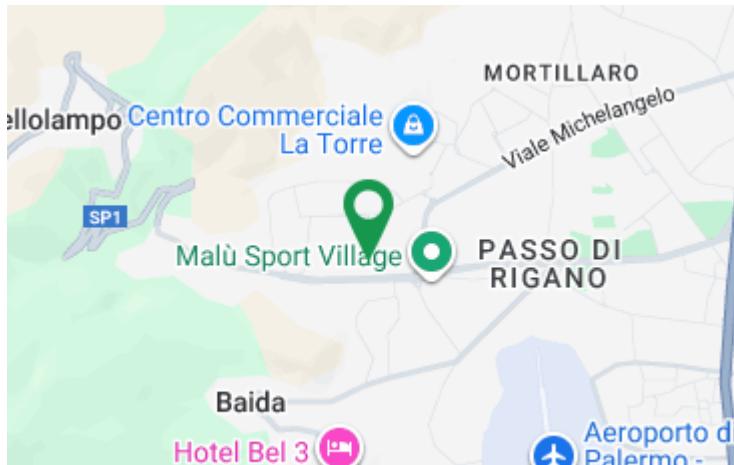
**Piano:** 3

**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 110.90 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita un'ottima soluzione di 63 mq situata al terzo piano in Largo Campofiorito, nel quartiere Borgonuovo. L'appartamento è caratterizzato da una grande luminosità e da una distribuzione interna funzionale. Si compone di: Cucina abitabile Due ampie stanze (ideali come camera da letto e soggiorno) Bagno Pratico ripostiglio Lo stato di manutenzione è buono, garantendo un acquisto sereno e senza la necessità di interventi immediati. La sua posizione al terzo piano e l'ottima esposizione lo rendono particolarmente adatto a coltivare l'orto nei giardini.

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
