



Rif.: 61068712

**€ 57.000**
**Bilocale in vendita**

Palermo, Via Forte di Macallè - Passo Di Rigano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

 Classe energetica: 

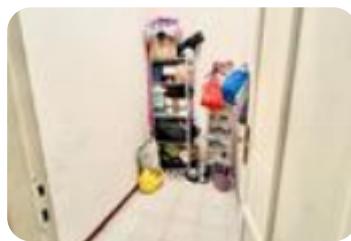
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

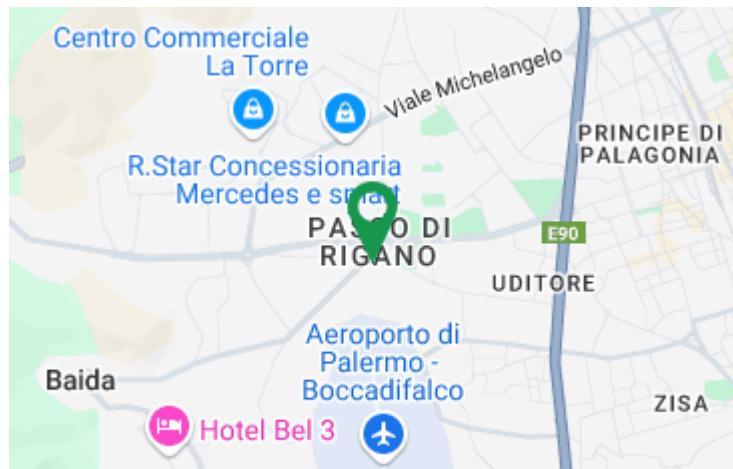
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Passo di Rigano, a Palermo, si propone in vendita un appartamento di 76 mq, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1970. L'immobile, appartenente alla categoria popolare, offre una disposizione funzionale con due locali ben distribuiti. La posizione al piano terra garantisce un accesso comodo e diretto, ideale per chi cerca praticità e facilità di movimento. La zona è ben servita dai principali servizi cittadini, rendendo questa soluzione abitativa adatta a chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla tranquillità. L'appartamento rappresenta un'opportunità



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

