



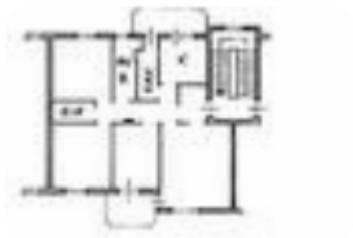
Rif.: 61017381

€ 82.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Erice - Borgo Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

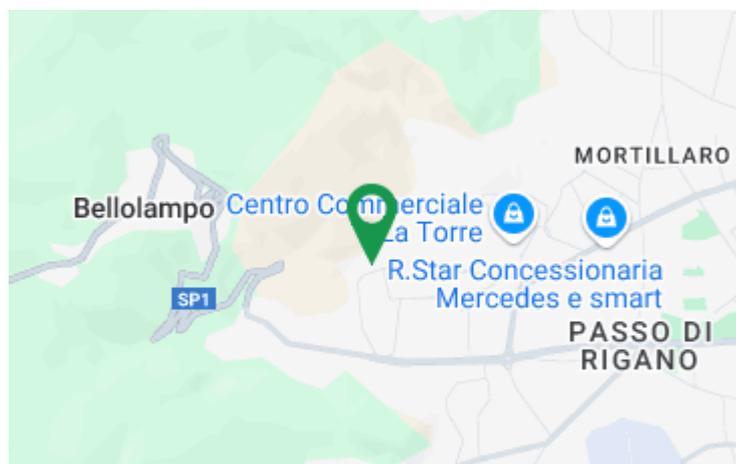
EP globale non rinnovabile: 171.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Erice , zona Borgo Nuovo, servita da innumerevoli attività commerciali, quali, farmacie, panifici, sanitarie, supermercati, tabacchi, parrucchiere, pizzerie ecc ecc, annessa ai servizi di trasporto pubblici quali tram ed autobus, ubicato in un piccolo contesto condominiale in una palazzina di soli tre piani, proponiamo in vendita , ampio quadrilocale luminoso di 98 mq posto al terzo piano senza ascensore e con doppia esposizione. L'immobile al suo interno è composto da : ingresso su disimpegno , soggiorno con uscita su esteso balcone, cucina abitabile con ulteriore balcone, corridoio che divide ; una camera da letto luminosa, due camerette, comodo ripostiglio e infine un servizio con vasca. Gli infissi sono in alluminio, la pavimentazione è in scagliette di marmo, ad eccezione della cucina ove vi è pavimento in ceramica, impianto elettrico ed idrico in buono stato. La casa è luminosa e spaziosa, un vero angolo di paradiso per chi ama vivere in ambienti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

