



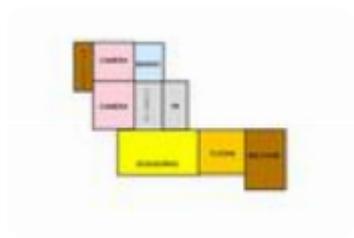
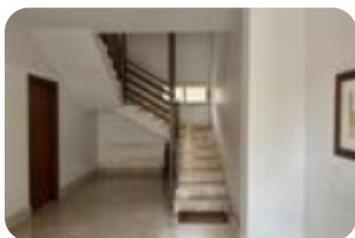
Rif.: 61004255

€ 100.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via alla falconara - Borgo Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.78 kW h/m² anno

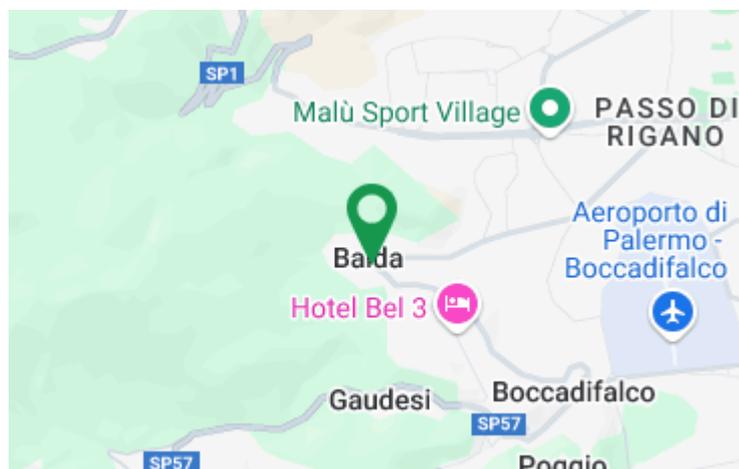
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via alla Falconara, zona Baida bassa, in un contesto tranquillo e decoroso, ottimo per chi vuole fuggire dal caos della città, annessa ai servizi di trasporto pubblici e commerciali, proponiamo in vendita, luminoso trilocale panoramico di 80 mq posto al terzo piano senza ascensore, dotato di un posto auto, offrendo così una soluzione pratica per chi possiede un veicolo. L'immobile al suo interno è composto da: ingresso su luminosa cucina soggiorno con uscita su esteso balcone, continua, disimpegno che suddivide una camera da letto, un'altra camera adibita a salone con ulteriore balcone, comodo ripostiglio e servizio con doccia. Gli infissi sono in vetro-camera, la pavimentazione è in marmo, impianto elettrico ed idrico efficienti. L'appartamento si presenta in buono stato. E' possibile visionarlo previo appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

