



Rif.: 61253829

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Guido Jung - Montepellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 97.30 kW h/m² anno

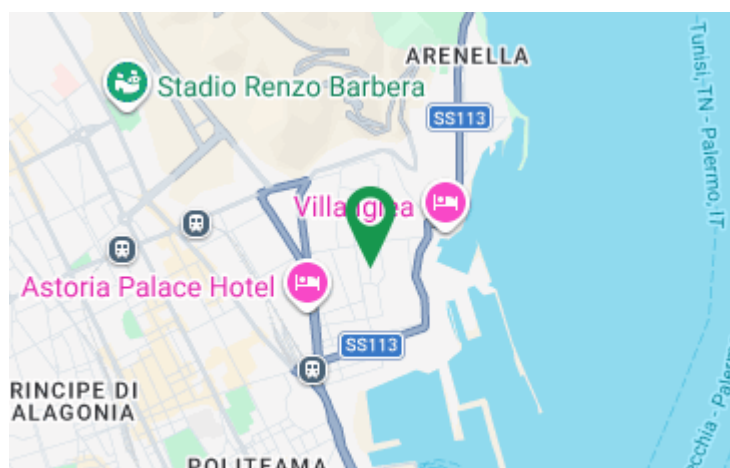
EP globale rinnovabile: 78.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Guido Jung, a due passi della via Ammiraglio Rizzo, sorge un elegante edificio degli anni '70. Il marciapiede largo, animato da piccole attività commerciali, accompagna i residenti verso l'ingresso principale, dove una grande portineria accoglie con la sua presenza discreta e rassicurante. È un contesto che trasmette ordine, vivibilità e una piacevole sensazione di quotidiana comodità. Salendo al settimo piano, la luce diventa protagonista. L'appartamento si apre con una distribuzione armoniosa, pensata attorno a un ampio disimpegno centrale che funge da cuore pulsante della casa. Da qui gli ambienti si sviluppano in modo equilibrato, creando un percorso naturale che invita a esplorare ogni spazio. La cucina abitabile, ampia e importante, è uno degli ambienti più caratteristici: un luogo che profuma di convivialità, impreziosito da un balcone verandato che affaccia sulla parte interna

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

