



Rif.: 61154182

€ 218.000

6 locali in vendita

Palermo, Via Carlo Giachery - Cantieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A margine della storica zona dei Cantieri, a Palermo, si apre una dimora che racconta oltre un secolo di vita. L'edificio, un piccolo gioiello di fine Ottocento, accoglie con un androne restaurato con cura e prospetti che hanno ritrovato la loro eleganza originaria: dettagli che parlano di un passato importante e di una bellezza architettonica preservata nel tempo. Varcando la soglia dell'appartamento, la prima sensazione è quella della luce. Una luminosità piena, generosa, che attraversa gli ambienti e ne esalta le superfici ampie, rare da trovare nelle abitazioni contemporanee. Ogni stanza respira, si apre, invita a immaginare nuove possibilità. La distribuzione interna è facilmente leggibile nella planimetria allegata, che permette di apprezzare appieno la versatilità degli spazi. I quattro balconi offrono scorci autentici sulla città, mentre l'atmosfera complessiva conserva il calore delle case vissute, quelle che hanno accompagnato intere generazioni. L'assenza dell'ascensore non ha mai rappresentato un limite per gli attuali proprietari, che qui hanno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

