



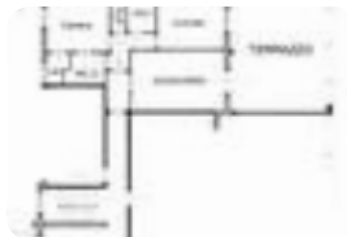
Rif.: 61147832

€ 115.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Ammiraglio Persano - Montepellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento luminoso e funzionale in zona Montepellegrino. Situato in una tranquilla parallela di via Montepellegrino, a pochi passi dall'ufficio postale, questo immobile del 1976 offre una disposizione pratica e accogliente. Pur trovandosi al piano seminterrato rispetto alla portineria, gode di una posizione di primo piano su tutte le altre esposizioni, garantendo ottima luminosità, comfort e salubrità grazie alla presenza di un ulteriore cantinato al livello inferiore. Caratteristiche principali: Ampia e luminosa zona giorno ideale per momenti di relax e convivialità. Camera da letto ben proporzionata. Seconda stanza versatile, perfetta come studio, cameretta o spazio hobby. Doppi servizi che assicurano praticità e comodità nella vita quotidiana. Terrazzo privato, un angolo all'aperto da vivere in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera una residenza in una zona strategica e ben servita della città, con tutti i comfort a portata di mano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

