



Rif.: 61131118

**€ 59.000**

**Bilocale in vendita**

Palermo, Via Altavilla - Fiera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

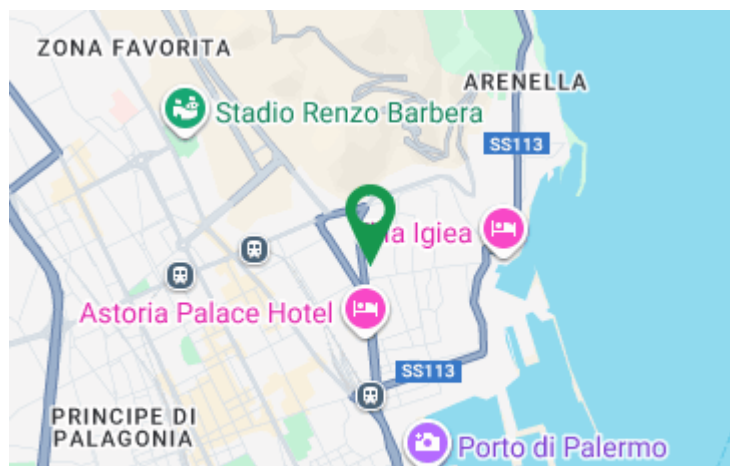
EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In prossimità della Fiera del Mediterraneo/Caserma Cascino, si trova un accogliente appartamento di 36 mq, perfetto per chi cerca un rifugio intimo e funzionale. Situato al piano terzo, l'immobile è stato ristrutturato, combinando il fascino del passato con il comfort moderno. La presenza delle travi in legno a vista, dona un tocco di calore e carattere agli ambienti. L'appartamento è ristrutturato e si vende incluso gli arredi, pronto per essere vissuto senza ulteriori preoccupazioni. La luminosità naturale crea un'atmosfera accogliente e serena. Uno dei punti di forza è la vista sul promontorio di Montepellegrino, che regala un panorama unico e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

