

Partita IVA: 07266090823 Via Don Orione, 21 90134 Palermo (PA)

Via Don Orione, 21 90134 Palermo (PA) Email: pacns@tecnocasa.it - Tel.: 0916537871





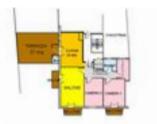












Mappa



Rif.: 61095322

€ 250.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Montepellegrino -Montepellegrino

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 137 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 600Bagni:2Terrazzi:1Balconi:3Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

 $\textbf{EP globale rinnovabile:} \ 116.00 \ kW \ h/m^2 \ anno$

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Al centro di via Montepellegrino, proprio di fronte Asoria Palace Hotel, si propone in vendita un ampio appartamento di 140 mq, situato al primo piano di un piccolo condominio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nella seconda metà degli anni '60, offre una spaziosa zona giorno che comprende una cucina (in muratura), e un salone che insieme superano i 55 mq, ideale per chi ama gli ambienti aperti e luminosi. Le tre camere da letto sono ampie e ben distribuite, garantendo comfort e privacy. Ad impreziosire il tutto un comodo terrazzo di 27mq circa, con accesso dal soggiorno cucina, perfetta per godere di momenti all'aperto o per chi ha un amico a quattro zampe o il pollice verde.Completano la proprietà l'ampio bagno e un doppio

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.