



Rif.: 61095322

€ 250.000

5 locali in vendita

**Palermo, Via Montepellegrino -
Montepellegrino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 116.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Al centro di via Montepellegrino, proprio di fronte Asoria Palace Hotel, si propone in vendita un ampio appartamento di 140 mq, situato al primo piano di un piccolo condominio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nella seconda metà degli anni '60, offre una spaziosa zona giorno che comprende una cucina (in muratura), e un salone che insieme superano i 55 mq, ideale per chi ama gli ambienti aperti e luminosi. Le tre camere da letto sono ampie e ben distribuite, garantendo comfort e privacy. Ad impreziosire il tutto un comodo terrazzo di 27mq circa, con accesso dal soggiorno cucina, perfetta per godere di momenti all'aperto o per chi ha un amico a quattro zampe o il pollice verde. Completano la proprietà l'ampio bagno e un doppio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

