



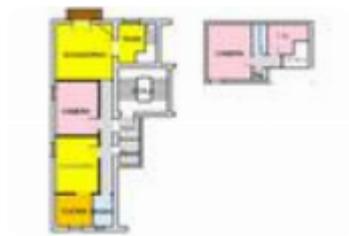
Rif.: 60996212

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Ruggero Loria - Montepellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 140
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 88.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La Storia e le origini di questa palazzina si perdono nei secoli, ma di certo è che la sua edificazione si può collocare tra il 1800 e non posteriormente al 1828, ciò si evince dal fatto che la pavimentazione del salone è la medesima che si trova a Palazzo Torre Pirajno, oggi sede del museo delle maioliche anche noto come ' Stanze al Genio'. In origine residenza di villeggiatura di una nobile famiglia ricco borghese, circondata da giardini e agrumeti, oggi costituisce un piccolo condominio di sette abitazioni tra cui uno studio medico a pochissimi passi da via Don Orione. L'immobile che vi proponiamo è posto al primo piano nobile, i 140mq che lo compongono si sviluppano su due livelli, meglio descritti dalla planimetria allegata. Ristrutturato in chiave conservativa, con cura di ciò che poteva essere recuperato, spicca il salotto con il pavimento maiolicato con decori ad intreccio nei toni del rosa e del nero di antica scuola Napoletana. Il caminetto, con tutto il suo fascino sarà il perfetto compagno per creare la giusta e calda atmosfera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

