



Rif.: 60996199

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Alaimo da Lentini - Montepellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 432
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

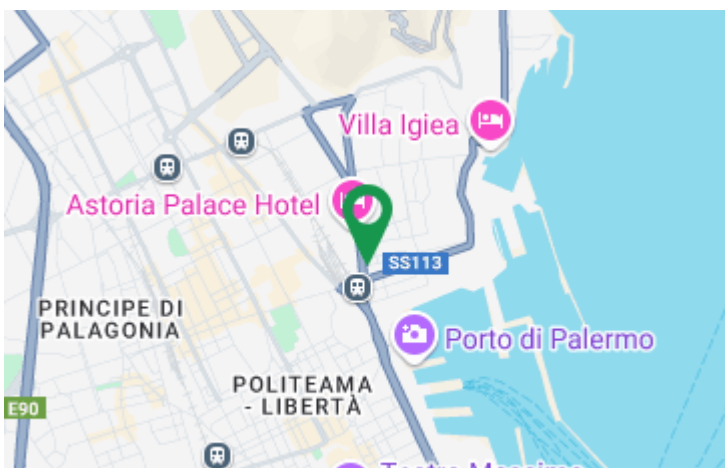
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Adiacente via Montepellegrino, con ingresso da via Alaimo Da Lentini, grazioso quadrivani ristrutturato. Consultando la planimetria allegata si può notare la netta separazione tra zona notte e zona giorno; quest'ultima ci accoglie subito dopo aver varcato l'ingresso blindato, mentre la cucina in muratura, è separata dal salone da una porta in ciliegio a doppia anta e vetrata artistica. A impreziosire il tutto un grazioso terrazzino con doppio accesso dal salone e dalla stessa cucina con esposizione sul retro dello stabile immerso nel silenzio e nella quiete. Presenti doppi servizi, entrambi ristrutturati circa dieci anni fa, così come il resto dell'appartamento. Infissi in alluminio effetto legno con vetricamera e impianti adeguati. L'immobile è posto al primo piano e non necessita di alcun intervento edilizio, pronto per essere vissuto, libero al Rogito. Presso i nostri uffici saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni o visite.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

