



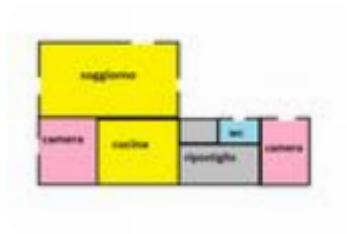
Rif.: 61247376

€ 1.050 / mese

Villa singola in affitto

Palermo, Via Maia - Mondello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 14728.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14738.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochissimi passi dalla storica piazza di Mondello, immerso in un contesto residenziale di assoluto pregio, proponiamo in locazione con contratto transitorio annuale (12 mesi) un affascinante appartamento in villa di circa 130 mq. Il vero gioiello della proprietà è lo splendido patio-cortile privato, progettato per essere un'estensione della casa stessa, ideale per ospitare amici e familiari, ed è composto da: Una funzionale cucina esterna in muratura, perfetta per organizzare pranzi domenicali e cene all'aperto e una comodissima doccia esterna dotata di acqua calda, un dettaglio di grande comfort per il rientro dalle giornate di sole. L'appartamento, situato al piano terra con ingresso indipendente direttamente dal cortile, si presenta completamente arredato con gusto e dotato di impianto di climatizzazione. Con una disposizione degli spazi ottimale, la casa può ospitare comodamente 4 persone e si compone di: Una luminosa e spaziosa zona living, il cuore pulsante della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

