



Rif.: 61074632

**€ 290.000**

**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Viale aiace - Mondello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 14738.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 14738.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Lontana dal caos cittadino Tecnocasa Mondello propone in vendita un'ampio appartamento in villa su due livelli di 135 mq con ingresso indipendente. Varcando la soglia, si accede su un comodo terrazzo con un soggiorno luminoso e un pratico servizio già al piano d'ingresso. Scendendo al piano inferiore, sono presenti tre spaziose camere, un ripostiglio, un secondo servizio e un altro terrazzino privato con lavanderia che accompagna un piccolo giardino. Questa soluzione abitativa è stata recentemente ristrutturata e si presenta in ottimo stato, inoltre è dotata di condizionatori. La sua posizione strategica permette facilità nel posteggiare l'auto. Potete richiedere maggiori informazioni scrivendoci a Contatta l'Agenzia con il servizio 'Invia Richiesta' o chiamandoci allo 091.974.01.57. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente Kiron che, si occupa della

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

