



Rif.: 60916200

↓ € 1.290.000

€ 12.900.000 (-90%)

## Villa singola in vendita

Palermo, Via calpurnio - Mondello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 14728.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14738.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una splendida villa a pochi passi dal mare nel pieno centro di Mondello. La proprietà, molto ben posizionata è servita da un'ampia viabilità che offre una facile possibilità di parcheggio e rende comodo raggiungerla. L'immobile è suddiviso su due livelli ed attualmente essendo adibita a struttura recettiva, ospita svariati appartamenti di diverso taglio, ognuno indipendente dall'altro pur condividendo un'ampio e curato giardino a servizio dell'intera struttura. La villa dispone inoltre di ampie terrazze che amplificano la divibilità degli esterni, rendendo comodo il suo utilizzo. Al piano terra sono stati realizzati due appartamenti indipendenti: uno composto da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

