



Rif.: 61163273

€ 335.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Empedocle Restivo - Restivo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 150 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 4 |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 185.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 153.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Re Start propone in vendita in Via Empedocle Restivo nei pressi di Via Emilia, in uno stabile signorile dotato di ascensore, un ampio e luminoso appartamento di 5 vani di circa 150 mq, posto al quarto piano, in una delle zone più richieste e ben servite della città. L'immobile gode di doppia esposizione, caratteristica che assicura luce naturale e ottima ventilazione durante tutto l'arco della giornata. Gli spazi interni sono ben distribuiti e pensati per garantire comfort e funzionalità. La zona giorno è composta da un moderno soggiorno con cucina open space, ambiente accogliente e conviviale, con balcone affacciato sulla via principale. La zona notte comprende tre camere da letto, due delle quali con accesso al balcone; uno di questi è verandato ed è stato adibito a pratica zona lavanderia. Completano la distribuzione interna due ripostigli e doppi servizi entrambi finestrati, uno con doccia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

