



Rif.: 61122245

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Valplatani - Croce Rossa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 185.30 kW h/m² anno

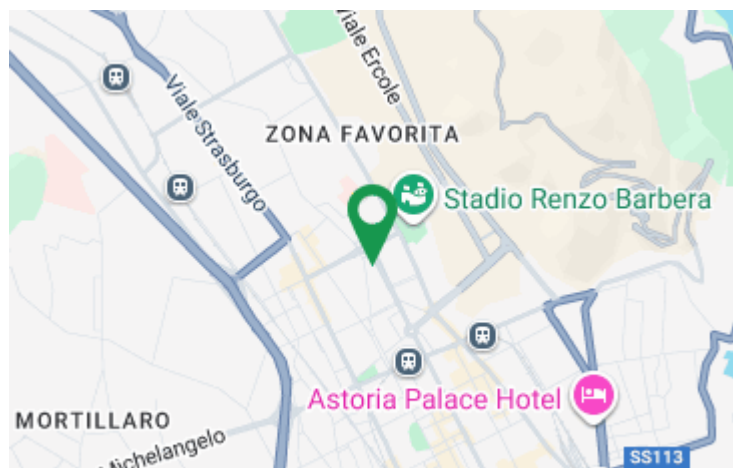
EP globale rinnovabile: 153.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnocasa Re Start propone in vendita in Via Valplatani tra Via Trinacria e Viale Croce Rossa, in una zona residenziale tra le più richieste e centrali di Palermo per vivibilità e servizi, un ampio 3 vani e mezzo posto a un piano alto di uno stabile signorile, dotato di videosorveglianza e ristrutturato circa dieci anni fa. L'appartamento colpisce da subito per la sua straordinaria luminosità, garantita dalla tripla esposizione e da affacci ariosi che donano luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Gli ambienti sono ben distribuiti e funzionali, ideali sia per chi cerca una casa da abitare stabilmente, sia per chi desidera un immobile da mettere a reddito in una zona ad alta richiesta. L'ingresso principale si apre su un disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa. La cucina è abitabile, dotata di un balcone verandato, perfetto come zona lavanderia. La zona notte comprende

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

