



Rif.: 61067545

**€ 250.000**

**5 locali in vendita**

Palermo, Via Versilia - Restivo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 136.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

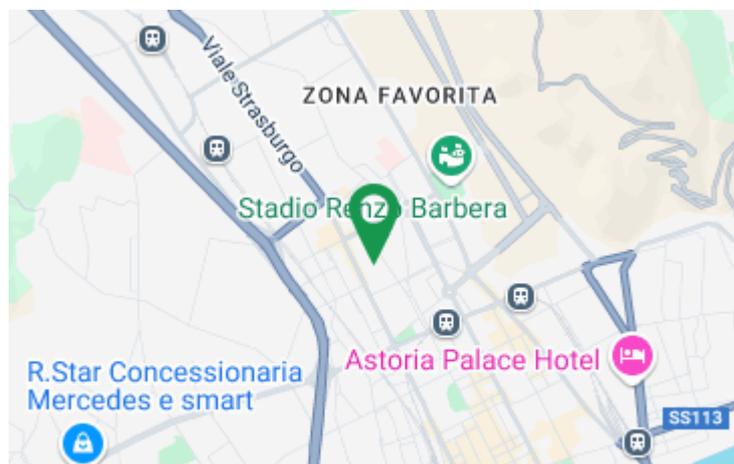
EP globale rinnovabile: 278.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Re Start propone in vendita in Via Versilia a pochi passi da Via Ausonia e Via Liguria situato al 6° piano di uno stabile antecedente al '67, dotato di ascensore e caratterizzato da una vista panoramica. Con una superficie di 135 m<sup>2</sup>, l'immobile offre un ampio salone doppio con un balcone terrazzato vivibile, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. La cucina abitabile è ideale per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. L'appartamento dispone di tre camere da letto, una delle quali con balcone e un'altra perfetta per essere utilizzata come studio. I due bagni finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca, garantiscono comfort e praticità. La veranda con vano lavanderia aggiunge ulteriore funzionalità all'abitazione. Le finiture includono porte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

