



Rif.: 61264498

€ 75.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via della Ferrovia a S. Lorenzo - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 87.37 kW h/m² anno

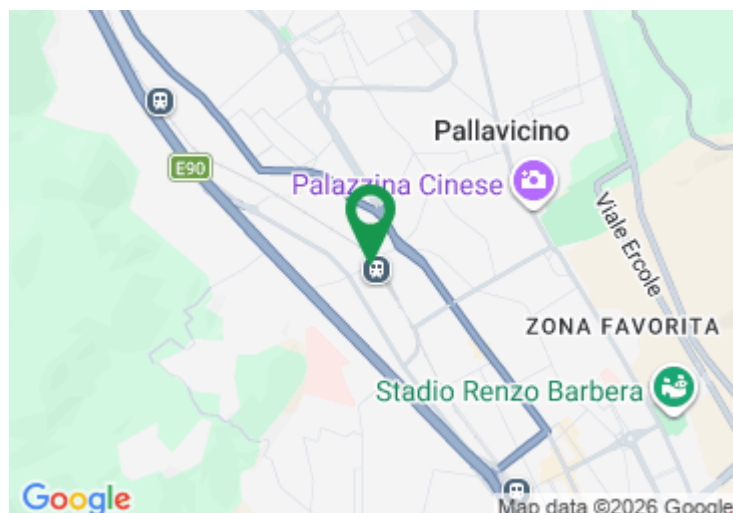
EP globale rinnovabile: 87.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via della Ferrovia, nel cuore della zona San Lorenzo, proponiamo in vendita un appartamento inserito in una caratteristica palazzina d'epoca, totalmente ristrutturata pochi anni fa. L'immobile si trova al primo piano, senza ascensore. Non sono presenti spese condominiali, grazie alla presenza di sole due unità immobiliari. L'ingresso conduce a un'ampia cucina-soggiorno ed alla camera da letto. Un bagno e un comodo ripostiglio finestrato completano la proprietà particolarmente luminosa grazie alla presenza di due balconi. È presente inoltre un sottotetto raggiungibile attraverso una scala interna in ferro, dove sono presenti due ambienti e un piacevole terrazzo di circa 6 mq: uno spazio ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, leggendo un buon

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

