



Rif.: 61102201

↓ € 155.000

€ 170.000 (-9%)

Multilocale in vendita

Palermo, Viale Del Fante - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 257 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Viale del Fante, a pochi passi dalla suggestiva Piazza Niscemi e dallo Stadio Comunale Renzo Barbera, proponiamo in vendita una proprietà che si sviluppa su più livelli e offre una superficie complessiva di oltre 200 mq. Al piano terra, un terrazzino di circa 10 mq, ci anticipa l'ingresso indipendente dell'immobile composto da 3 ambienti con wc e angolo cucina; attraverso una scala interna realizzata affianco l'ingresso si arriva al piano seminterrato anch'esso realizzato da grandi ambienti con tetti a volta e un delizioso giardino di circa 200 mq perfetto per chi ama la natura e desidera uno spazio verde privato. Adiacente al giardino, un ulteriore appartamento di circa 60 mq, con ingresso indipendente, dal piano stradale offre un'opportunità di ristrutturazione per creare un ambiente personalizzato. Questa proprietà rappresenta una soluzione versatile per chi cerca spazio e tranquillità in una zona ben servita. E'

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

