



Rif.: 61095642

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Di Giovanni - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Filippo Di Giovanni, tra Via dei Quartieri e Via San Lorenzo, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq circa situato al piano rialzato di un complesso residenziale edificato negli anni '70. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2018, offre una doppia esposizione parallela, garantendo luminosità e ventilazione naturale. Gli spazi interni comprendono un comodo salotto, una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno finestrato con doccia e un ripostiglio. Due balconi completano la proprietà, offrendo spazi esterni ideali per momenti di relax. La pavimentazione è in gress porcellanato effetto parquet e gli infissi sono in alluminio e vetro camera. L'appartamento è inoltre provvisto di aria condizionata in ogni ambiente e riscaldamento autonomo, garantendo comfort in ogni stagione. L'immobile si presenta come una soluzione abitativa pratica e ben collegata, perfetta per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale in una zona residenziale di Palermo. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

