



Rif.: 61091448

€ 300.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Nuova - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 152.26 kW h/m² anno

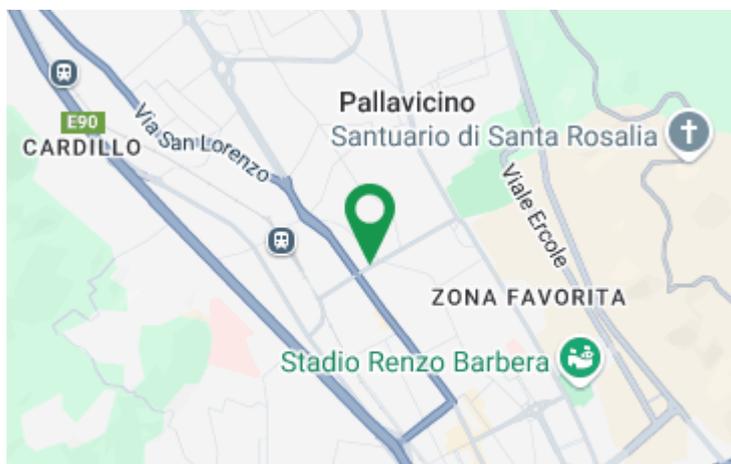
EP globale rinnovabile: 152.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Nuova, a pochi passi dalla rinomata Viale Strasburgo si propone in vendita un appartamento di 122 mq, situato al piano rialzato di un residence con spazi verdi. L'immobile, ristrutturato a maggio 2025, offre un ampio living di oltre 50 mq che si apre su due balconi, garantendo una doppia esposizione parallela che assicura luminosità e ventilazione naturale. La zona notte comprende due camere matrimoniali, ideali per chi cerca comfort e spazio. Sono presenti due servizi moderni entrambi finestrati uno dei quali con box doccia walk in, pensati per soddisfare le esigenze quotidiane. La cucina, realizzata in veranda, si affaccia su un terrazzino interno, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è dotato di pavimentazione in gress porcellanato effetto parquet in ogni ambiente, riscaldamento autonomo

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

