



Rif.: 61020949

€ 110.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Florio - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 277.94 kW h/m² anno

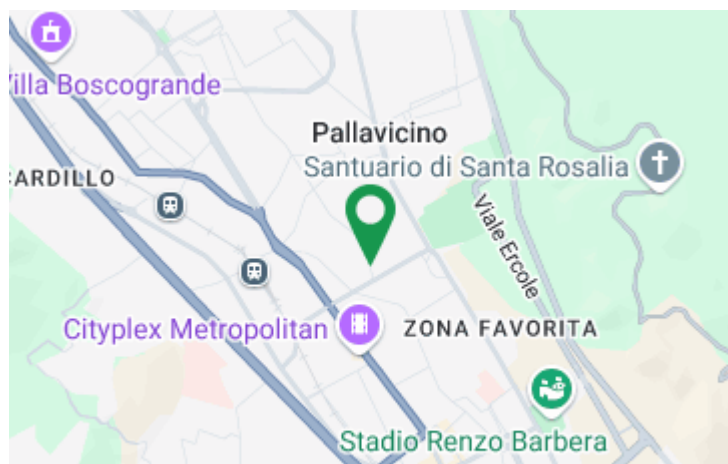
EP globale rinnovabile: 277.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere San Lorenzo, vi presentiamo un appartamento ubicato al 3° piano privo di ascensore. L'immobile si trova in Via Florio, in un contesto di palazzine edificate negli anni '70, lo stabile in questione di totale 5 piani fuori terra è in buono stato d'uso. Internamente l'appartamento si presenta in ottime condizioni con una pavimentazione mista in ceramica e marmo, gli infissi in vetrocamera permettono di isolare in maniera ottimale la casa da spifferi e rumori esterni. L'immobile non possiede attualmente nessun tipo di riscaldamento ma sono presenti le predisposizioni per installare i climatizzatori. All' ingresso ci accoglie un luminoso salotto di circa 20 mq con un primo ampio balcone che affaccia sulla Via Florio, proseguendo troviamo la comoda cucina abitabile con angolo cottura in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

