



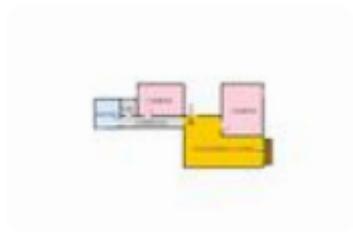
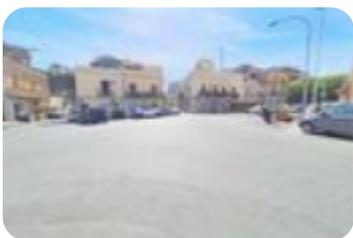
Rif.: 60888546

# € 98.000

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Dei Quartieri - San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Splendida opportunità di un appartamento posto al primo piano di una graziosa palazzina di due piani, situata nel cuore del quartiere è più precisamente nella Piazza di San Lorenzo. L'edificio realizzato negli anni 30' è caratterizzato da particolari d'intonaco chiari in ottime condizioni di manutenzione. Questo luminoso e accogliente immobile, di 70 metri quadri, vanta di una recente ristrutturazione e offre ambiente confortevole e moderno. Caratterizzato da una distribuzione intelligente degli spazi, l'appartamento include due camere da letto, una cucina-soggiorno, un servizio finestrato con box doccia e un balcone sul prospetto, ideale per godersi la vista sulla piazza e il clima mediterraneo. La proprietà è dotata di infissi in alluminio e vetro-camera e riscaldamento autonomo. La pavimentazione in gress porcellanato chiara aggiunge un tocco di eleganza e praticità. L'appartamento dispone inoltre di un disimpegno soppalcato, aggiungendo un tocco di originalità e funzionalità allo spazio abitativo. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico e visita virtuale preventiva Vuoi fissare un appuntamento ?

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

