



Rif.: 60829576

**€ 270.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via San Lorenzo - San Lorenzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via San Lorenzo, nelle immediate vicinanze della Piazza e Viale Strasburgo, in zona ricca di attività commerciali, bar, ristoranti, scuole di diverso grado d'istruzione e mezzi pubblici che consentono di raggiungere il centro città. Il complesso, realizzato all'interno di un residence di 3 edifici con un'ampia area verde oltre ad una zona dedicata al parcheggio delle auto e moto, è stato edificato negli anni '70. Di totale sei piani fuori terra, presenta particolari di intonaco chiari con i balconi di colore turchese. L'appartamento, posto al quarto piano, con doppio ingresso è così distribuito internamente: dalla porta principale si accede alla sala d'ingresso di circa 8 mq, di fronte è presente una prima camera da letto matrimoniale; proseguendo dal disimpegno si arriva rispettivamente al servizio principale finestrato dotato di vasca idromassaggio, al ripostiglio, alle altre due camere da letto entrambe matrimoniali e al secondo servizio cieco. Al termine del corridoio è presente il salone doppio di circa 33 mq con balcone che espone sul prospetto principale. Dal secondo ingresso si accede

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

