



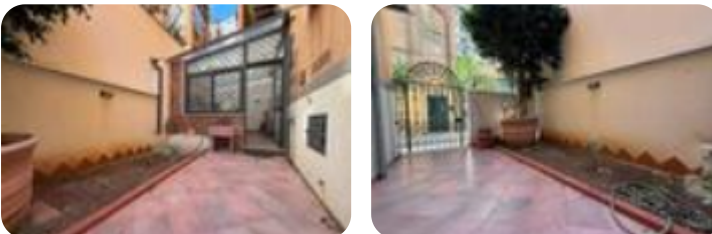
Rif.: 61112450

**€ 1.100 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Palermo, Via Vincenzo Di Marco - Villabianca

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 125 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 120        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |



**Classe energetica:** **E**

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺



Via Vincenzo Di Marco. Tra via Libertà e via Marchese Di Villabianca, in contesto signorile, in zona ben servita da attività commerciali di ogni genere, scuole di diverso grado d'istruzione, uffici e mezzi pubblici. All'interno di un elegante palazzo dei primi del '900, senza servizio di portierato e con spese condominiali irrisorie, proponiamo in locazione un appartamento semindipendente (con ingresso indipendente) posto al piano rialzato. Dispone di un ingresso su disimpegno (oltre quello indipendente dallo spazio esterno), salone pari ad un vano e mezzo, sala da pranzo, bagno con box doccia, ripostiglio soppalcato ed un'ampia cucina verandata dalla quale si accede allo spazio esterno esclusivo. Dal salone, tramite una scala interna, si accede al piano ammezzato dove troviamo la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale ed una cameretta con annesso un piccolo doppio servizio. L'immobile, recentemente ristrutturato, si presenta in ottimo stato di manutenzione con buone rifiniture, porta d'ingresso blindata, pavimentazione mista (gres porcellanato/parquet), impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a metano, pompe di calore in ogni ambiente e sistema di allarme. T [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

