



Rif.: 60870421

**€ 270.000**

**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Giacinto Carini - Libertà Statua

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nei pressi di Piazza Vittorio Veneto precisamente in Via Giacinto Carini zona ricca di attività commerciali ,mezzi pubblici e scuole di diverso grado d'istruzione.Proponiamo all'interno di uno stabile anni '50 con servizio di portierato, unità abitativa di 4 vani, posta al piano 7 di 8.L'appartamento gode di un'eccelsa luminosità e di ventilazione naturale, la posizione centrale e fruibile, preserva comunque un ambiente silenzioso e tranquillo.L'ingresso ampio ed accogliente con locale lavanderia e ripostiglio annesso ,conduce a un ampio salone doppio con balcone, offrendo uno spazio ideale per il relax.La cucina, anch'essa dotata di balcone, offre spazio a sufficienza dove familiari ed amici possono condividere pranzi e cene.L'appartamento dispone di due camere da letto, entrambe luminose e molto comode. Il bagno principale, posizionato nella zona notte, tra le due camere, consente una comoda fruibilità e si presta ad ampliamenti o modifiche.Questo appartamento offre un'ottima combinazione di comfort, funzionalità e tranquillità in una posizione centralissima.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

