



Rif.: 60837500

**€ 290.000**

**6 locali in vendita**

**Palermo, Via Ciullo D'Alcamo - Don Bosco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.160
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 105,7 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato nelle immediate vicinanze di Piazza Don Bosco, questa proprietà gode di una posizione privilegiata nel cuore di un quartiere residenziale ricco di attività commerciali di prima necessità, servizi urbani e scuole di ogni grado. Un appartamento spazioso e accogliente, impreziosito da un ampio balcone panoramico e camere generosamente proporzionate, offre una vista piacevole e rilassante. Questa proprietà urbana è un'opportunità per creare un rifugio personalizzato: uno spazio dove esprimere la propria visione e stile. Sebbene richieda lavori di ristrutturazione, la prospettiva di trasformare questo ambiente in un'oasi personalizzata è affascinante. Immagina la serenità di una casa che riflette esattamente i tuoi gusti e le tue esigenze. Questa residenza in attesa di essere rivitalizzata è un invito a realizzare la tua visione di comfort e bellezza, trasformando questo spazio in un luogo incantevole che chiami casa. Sugeriamo di verificare la distribuzione degli spazi interni attraverso la planimetria da noi realizzata, e, successivamente, concordare una visita virtuale per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

