



Rif.: 61195168

€ 280.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Ugo Foscolo - Sciuti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi da Via della Libertà e Piazza Unità D'Italia, si propone in vendita un appartamento di 80 mq circa, ubicato al piano primo di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, in fase di ristrutturazione con consegna prevista per Giugno 2026, offre un ambiente moderno e confortevole. La disposizione interna comprende ingresso direttamente su zona living, due camere da letto e un bagno. L'appartamento si affaccia su via Gabriele D'Annunzio garantendo una gradevole vista sulla via principale. Le finiture di pregio includono pavimentazione in ceramica e infissi Ponzio, che assicurano qualità e durata nel tempo. Il sistema di climatizzazione è affidato a condizionatori Gree, sinonimo di efficienza e comfort. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un'abitazione moderna e ben collegata nel cuore di Palermo. Le immagini riportate nel seguente annuncio sono a scopo illustrativo con possibile soluzione di arredo e la tipologia di finiture previste!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

