



Rif.: 61179197

**€ 1.000 / mese**

**6 locali in affitto**

**Palermo, Via P. Federico - Sciuti**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 170 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 6            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 6 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.308      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

Via Pipitone Federico angolo Via Francesco Lo Jacono si propone in locazione un ampio appartamento di 170 mq, situato al piano secondo di un edificio dotato di ascensore e servizio di portierato. La proprietà offre una generosa quadratura che si articola in sei locali, garantendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento comprende salone doppio, zona pranzo, tre camere da letto e due bagni. La tripla esposizione assicura una luminosità naturale in ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e ariosa. I tre balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax. Il riscaldamento termoautonomo consente una gestione efficiente dei consumi energetici, garantendo comfort in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca spazio e comodità in una delle zone più



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

