



Rif.: 61149998

**€ 225.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Giusti - Scuti

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 86 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 1.200

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

Classe energetica: 

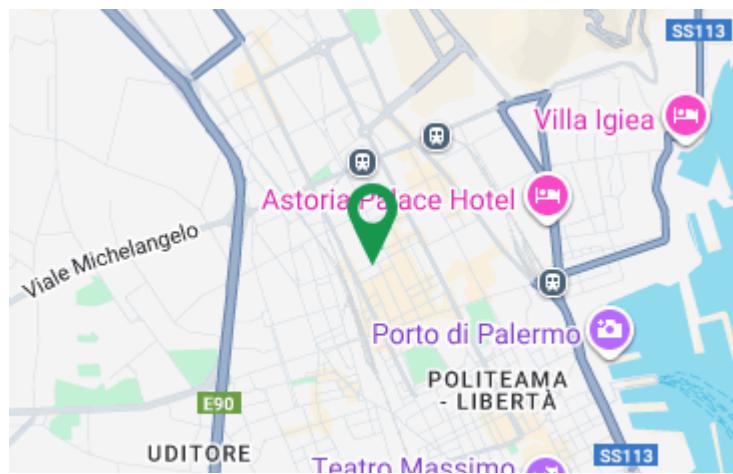
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da Piazza Unità d'Italia si propone in vendita un appartamento di 80 mq circa ubicato al piano rialzato all'interno di un complesso residenziale in Via Giuseppe Giusti. L'immobile offre un'accogliente disposizione interna con ingresso su salone, una camera da letto, un bagno e cucina di media grandezza. Dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo, l'appartamento garantisce comfort in ogni stagione. Possibilità di parcheggio all'interno dell'area condominiale e completa la proprietà una cantina, ideale per rispondere alle esigenze di spazio extra. Questa soluzione è un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita in un contesto signorile.



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

