



Rif.: 61145589

**€ 79.000**
**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Giulio Verne - Tommaso Natale

**Tipologia:** appartamenti

mq 113 ca.

**Superficie:**

4

**Locali:**

4 locali

**Sottotipologia:**

€ 480

**Spese Annuie:**

2

**Bagni:**

2

**Balconi:**

2

**Piano:**

2

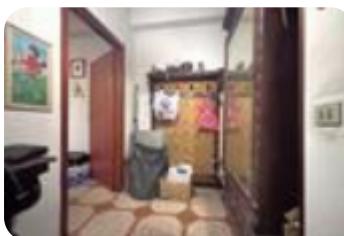
**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

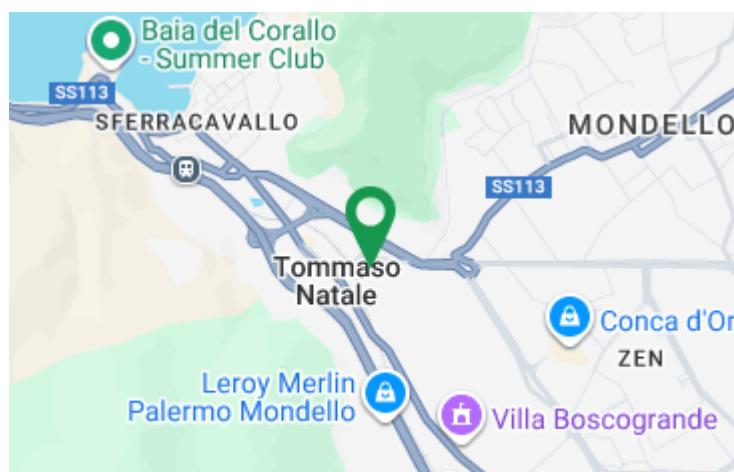
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Giulio Verne, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento che offre una comoda distribuzione degli spazi. Situato al secondo piano di un edificio di otto piani e dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 113 mq. La disposizione interna comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro, un salone doppio, dove poter trascorrere momenti di relax, ripostiglio e cucina tramite la quale si accede alla veranda. Sono presenti due bagni, che garantiscono praticità e comfort. L'appartamento dispone anche di due balconi, uno dei quali verandato e offre un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa funzionale in una zona ben servita. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione della città. E' possibile visionare



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

