



Rif.: 61092156

€ 99.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Orazio - Sferracavallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 196.73 kW h/m² anno

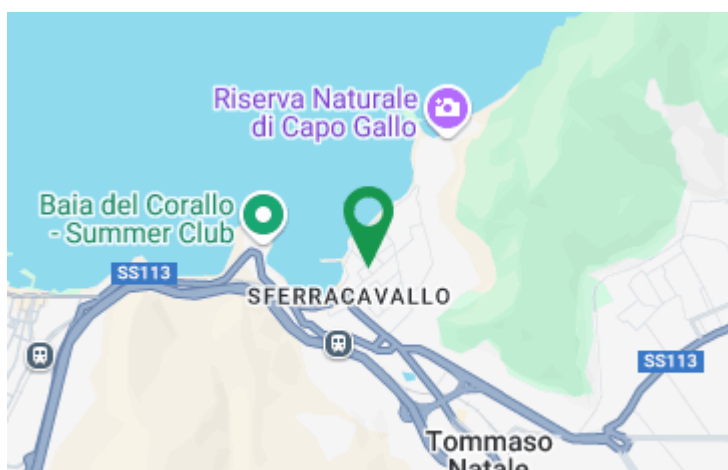
EP globale rinnovabile: 12.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Vi proponiamo in vendita un immobile sito a Sferracavallo, precisamente in via Orazio, questo immobile rappresenta un'interessante opportunità sia per uso abitativo personale che come investimento. L'immobile si trova a pochi passi dal mare, una zona tranquilla e ben servita. L'immobile si sviluppa su due livelli, con zona abitativa principale al piano terra e uno spazio esterno vivibile al primo piano. Al piano terra si accede a un accogliente soggiorno, che conduce agli altri ambienti. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale e una cameretta. Il bagno principale, finestrato è dotato di box doccia e una cucina funzionale e luminosa. Salendo al primo piano, si accede a un ampio terrazzo ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile pur necessitando di una ristrutturazione, conserva una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

