



Rif.: 60902394

€ 300.000

Villa singola in vendita

Palermo, Via Sferracavallo - Sferracavallo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 413 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore dell'antica borgata marinara di Sferracavallo a Palermo, si erge maestosa una villa dalle enormi potenzialità, pronta a essere trasformata nella dimora dei tuoi sogni. L'unità si sviluppa su due livelli principali, con un piano seminterrato che offre un'ampia superficie da plasmare secondo i propri desideri. Qui, l'immaginazione può prendere il volo: immagina un luminoso e accogliente salone, una cucina moderna e funzionale, magari un'area dedicata al relax con una sala cinema o una spa privata. Le possibilità sono infinite, e tutto è pronto per essere personalizzato a tuo gusto. Salendo al piano rialzato, è realizzabile un'atmosfera di eleganza e comfort. Le ampie vetrate accolgono la luce naturale che filtra delicatamente all'interno degli spazi, regalando una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

