



Rif.: 60888315

€ 80.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Bergamotto - Tommaso Natale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Bergamotto, una delle principali traverse della Piazza di Tommaso Natale, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra di una palazzina di 4 piani complessivi. L'immobile, caratterizzato da soggiorno con persiana, cucina abitabile con affaccio su un piccolo balconcino utilizzabile anche come secondo ingresso grazie al suo cancelletto, camera da letto matrimoniale finestrata e bagno con vasca anch'esso con finestra rappresenta l'ideale per chi cerca una soluzione comoda e funzionale, inoltre si presenta in buone condizioni con infissi in legno e pavimentazione in ceramica. La sua posizione strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria, rende gli spostamenti verso qualsiasi destinazione un'operazione semplice e veloce, inoltre la prossimità ai servizi locali come negozi, supermercati ecc. aggiunge ulteriore praticità alla vita quotidiana. L'immobile attualmente locato, può essere interessante sia per uso investimento che per uso abitativo. È possibile visionare l'appartamento ogni giorno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

