



Rif.: 60886997

€ 175.000**5 locali in vendita****Palermo, Via Caduti sul Lavoro - Tommaso Natale**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Caduti sul Lavoro, nei pressi dello stabilimento Elenka, a pochi passi da Tommaso Natale proponiamo in vendita un appartamento luminoso, grazie alla sua doppia esposizione, e che si distingue per i suoi ampi spazi, offrendo un salone verandato di 80 mq, ideale per creare un ambiente accogliente e versatile adatto a varie attività come intrattenimento, studio o svago familiare. Oltre al salone l'immobile dispone di un salottino finestrato. Dalla cucina abitabile si ha accesso al balcone ampio, che offre tranquillità e comodità, oltre che un'ottima vista panoramica lato monte. Proseguendo troviamo tre ambienti, due con accesso al balcone e uno finestrato, che possono essere adattati alle vostre esigenze personali e familiari, utilizzabili come camere da letto, studio, o spazi per ospiti. A completare il tutto la presenza del

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

