**Affiliato: Pallavicino Casa Sas**
Partita IVA: 05765960827
Via Mater Dolorosa, 26 90146 Palermo (PA)
Email: pacna@tecnocasa.it - Tel.: 0916721680















Rif.: 61288176

# € 235.000

## 5 locali in vendita

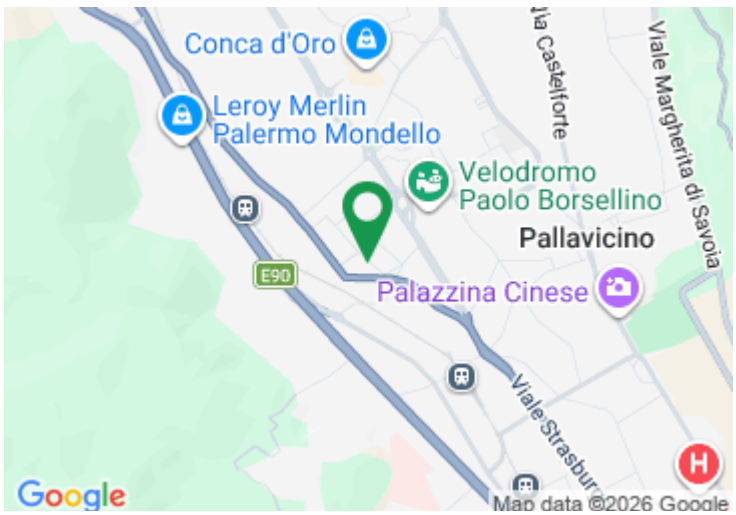
**Palermo, Via Oreste lo Valvo - Cardillo**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 170 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 240 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 125.00 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** 😐
**EP estiva del fabbricato:** 😐

VIA ORESTE LO VALVO.Tra la via Giuseppe Lanza di Scalea e la Via San Lorenzo, a poca distanza dalla fermata metropolitana della zona di Cardillo, in contesto tranquillo e silenzioso proponiamo appartamento al secondo piano di una palazzina costruita negli anni '80.La casa ha un ingresso su sala, una grande zona living con una cucina soggiorno ed una zona notte con tre camere, un bagno ed un ripostiglio.La sua ampia quadratura con tutti gli ambienti ben disimpegnati e la sua doppia esposizione la rendono particolarmente luminosa ed arieggiata. Un balcone costeggia tutto l'appartamento donando una

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.