



Rif.: 61213378

**€ 78.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via Trapani Pescia - Pallavicino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA TRAPANI PESCIA. Parallela della via Castelforte, a poca distanza da Piazza Pallavicino, cuore del quartiere in cui si concentrano le attività e i servizi. Proponiamo appartamento al primo piano di una palazzina edificata negli anni '60. La casa ha un ingresso su disimpegno, una zona giorno che comprende salotto, cucina ed un ripostiglio/lavanderia. Nella zona notte sono presenti 2 camere e bagno con vasca. Si presenta in buono stato con pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio e vetrocamera. Arricchisce la casa la presenza di un terrazzo raggiungibile tramite scala interna alla casa. Visionabile

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

