



Rif.: 61022126

## € 340.000

### Casa indipendente in vendita

Palermo, Via casena grande - Strasburgo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	10



Classe energetica: **G**

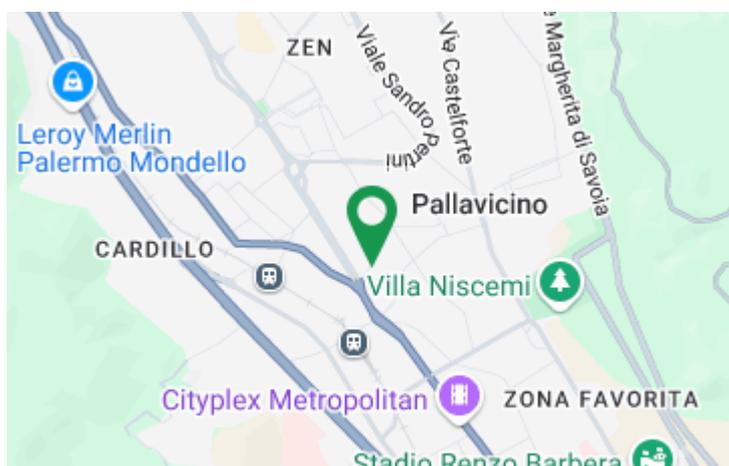
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella rinomata località Strasburgo, si trova una residenza unica nel suo genere. Questa casa indipendente, costruita tra il 1920 ed il 1930, offre un ampio spazio di 300 mq distribuito su un unico piano terra. La proprietà, che vanta un passato affascinante essendo stata utilizzata come caserma durante la Seconda Guerra Mondiale, è composta da 13 vani e da alti tetti che permettono di poter incrementare ancor di più la quadratura. Anche gli spazi esterni sono un vero punto di forza, ideali per momenti di relax, offrono un'oasi di tranquillità a pochi passi dal vivace Viale Strasburgo. Questa residenza rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una dimora storica con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

