



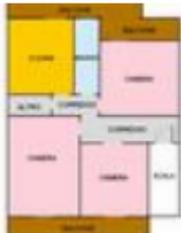
Rif.: 60997338

**€ 90.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via ammiraglio amerigo conti - Pallavicino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 122.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA AMMIRAGLIO CONTI.A poca distanza da via Mater Dolorosa, strada principale del quartiere di Pallavicino che fa da collegamento alla Borgata marinara di Mondello.In posizione strategica e ben servita, con una comoda vicinanza a scuole, attività commerciali e mezzi pubblici, da poter raggiungere facilmente senza l'ausilio di mezzi di trasporto.Proponiamo appartamento al primo piano di una palazzina edificata negli anni '70.La casa ha un ingresso sa sala, un corridoio di disimpegno,tre camere, una cucina abitabile, bagno e ripostiglio.Tutti gli ambienti sono particolarmente luminosi grazie ad una buona distribuzione degli spazi, una doppia esposizione con due ampi balconi.Si presenta da ristrutturare,con impianti e rifiniture dell'epoca di costruzione, offrendo così la possibilità di personalizzarlo secondo i propri gusti e necessità. Ideale per chi è alla ricerca di una casa comoda e

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

