



Rif.: 61009909

€ 360.000

6 locali in vendita

Palermo, Via Ausonia - Strasburgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4

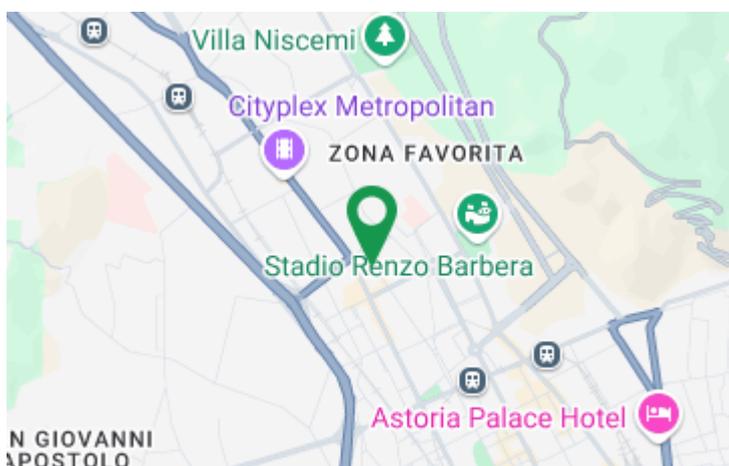


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

La Via Ausonia è una delle principali arterie del quartiere tra le innumerevoli attività commerciali, scuole e servizi pubblici. L'edificio di costruzione anni '70, ubicato in posizione strategica con esposizione su via principale, dotato di servizio di portierato e video sorveglianza. L'appartamento è posto al 4 piano di uno stabile signorile con una quadratura di 215 mq, vanta di doppio ingresso con porte corazzate che conducono rispettivamente al salone triplo con affaccio su prospetto principale e all'ampio corridoio che fa da collegamento alle aree della casa. La grandezza, la luminosità e l'ottima distribuzione degli spazi sono di questo immobile un grande punto di forza. La cucina, dotata di un balcone è abitabile con possibilità di ampliamento, ulteriore confort sono le tre camere da letto finestate ed i due bagni adiacenti. Da non sottovalutare anche la presenza del ripostiglio, ambiente fondamentale nelle case. L'immobile offre oltresi possibilità di facile frazionamento secondo le esigenze personali, ideale per chi vuole utilizzarlo per studio-abitazione, o eventualmente creare due unità immobiliari. In sintesi, si tratta di un multilocale strategicamente coll [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

