



Rif.: 60929079

**€ 98.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Napolitani - Resuttana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

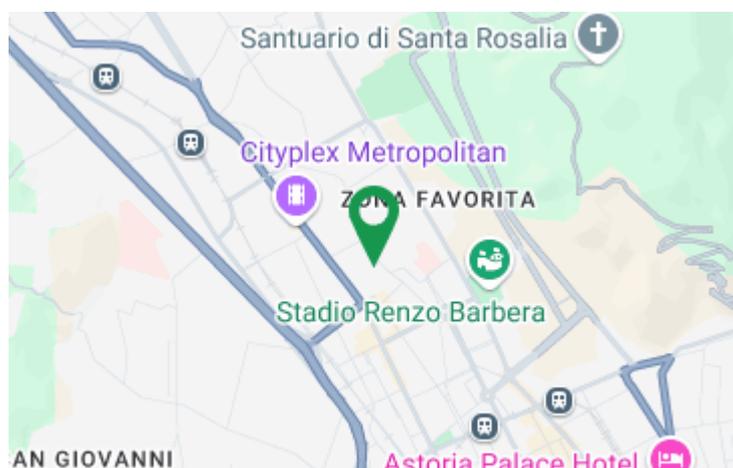


**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via immediate vicinanze a Via Resuttana, strada conosciuta per la facilità di raggiungimento dello Stadio e delle principali vie di collegamento come Viale Strasburgo e Via Libertà oltre che per le numerose attività commerciali e gastronomiche. La via Napolitani è una strada secondaria, poco esposta al traffico cittadino e permette il raggiungimento dei principali negozi senza l'ausilio dei mezzi. All'interno di una palazzina, di tre piani fuori terra, proponiamo un primo piano senza ascensore. L'appartamento al suo interno si compone di un ingresso diretto su un'ampia zona giorno con affaccio su un balcone a prospetto. Dal corridoio si accede rispettivamente alla camera da letto con balcone, al servizio con doccia e ad un comodo ripostiglio. Grazie alla presenza di ampi balconi, l'immobile gode di una particolare luminosità durante le ore diurne e di una vista panoramica sui giardini di Via Resuttana. L'appartamento si presenta in buone condizioni generali, con zona giorno e zona notte ben disimpegnate. Gli impianti sono stati adeguati alla norma vigente, gli infissi sono in alluminio vetro camera e la pavimentazione in marmo bianco. Ottima soluzione immobiliare per chi cerc [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

