



Rif.: 60870886

€ 290.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Lussemburgo - Strasburgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Via Lussemburgo - Ubicata tra Viale Strasburgo e Via Dei Nebrodi, gode di una posizione strategica grazie alla presenza di innumerevoli attività commerciali di prima necessità e scuole di diverso grado d'istruzione. A pochi metri dal ponte di Via Belgio che collega la zona al Viale Regione Siciliana e agli svincoli autostradali in direzione aeroporto. Lo stabile, edificato nei primi anni del '70 e di totale sette piani fuori terra, presenta un ampio androne che divide l'edificio in diverse scale, fornite di impianto di video sorveglianza e di servizio di portierato full - time. L'immobile, posto al primo piano, si compone di un primo ingresso su una saletta da cui è possibile accedere direttamente sull'ampio salone di rappresentanza con un comodo balcone a prospetto che espone sul viale alberato. Dal secondo ingresso, invece, entriamo nella cucina abitabile, con esposizione su un comodo balcone terrazzato e con annessa zona lavanderia. Il corridoio, in cui è presente un armadio a muro, ha la funzione di disimpegnare la casa e conduce alle prime due camere da letto finestate, alla camera da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

