



Rif.: 60812247

**€ 230.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Piazza San Marino - Strasburgo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Piazza San Marino - Nelle immediate vicinanze al Viale Strasburgo e al Viale Francia, zona ricca di attività commerciali di prima necessità, scuole diverso grado di istruzione e mezzi pubblici, che consentono di raggiungere in breve tempo il centro città senza l'ausilio dei propri veicoli. A pochi metri dalla fermata della metropolitana di Viale Francia. Lo stabile, edificato alla fine degli anni '70 e di totale otto piani fuori terra, presenta un ampio androne che divide l'edificio in tre scale ascensorate con servizio di portierato full-time ed impianto di video sorveglianza. L'immobile, posto ad un piano medio alto, si compone di un ingresso diretto su un'ampia sala che conduce al corridoio in cui è possibile trovare un salone con esposizione su un comodo balcone con vista su Monte Pellegrino. Proseguendo dal disimpegno, si accede alla camera da letto padronale con affaccio sul prospetto principale, ad una seconda camera da letto, al servizio fornito di vasca, al ripostiglio ed infine alla cucina abitabile, con apertura su un comodo balcone con esposizione su Via Gran Bretagna. La pavimentazione è in ceramica in tutti gli ambienti, gli infissi in alluminio vetro singolo, le [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

