



Rif.: 60723666

**€ 390.000**

**6 locali in vendita**

**Palermo, Via Vincenzo Terrasi - Strasburgo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 66,16 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Vincenzo Terrasi - Nel cuore del Viale Strasburgo e a pochi metri da Piazza Europa, quartiere ricco di attività commerciali e locali gastronomici . A pochi metri metri dal Ponte di Via Belgio che collega la zona magli svincoli autostradali in direzione aeroporto e al Viale Regione Siciliana. Lo stabile, edificato alla fine degli anni '70 e di totale sette piani fuori, presenta un ampio androne videosorvegliato e privo di servizio di portierato, così da rendere irrisorie le spese condominiali. L'appartamento, posto al sesto piano, si compone di un primo ingresso diretto su un'ampia zona rappresentanza con affaccio su un balcone terrazzato con esposizione su Via Terrasi; dal corridoio accediamo alla cucina abitabile, con doppio ingresso, piano cottura in muratura e annessa zona lavanderia e dispensa in legno massello. Proseguendo dal disimpegno troviamo un primo bagno servito da vasca idromassaggio, una prima camera con balcone, la camera da letto padronale con bagno in stanza fornito di box doccia e annessa cabina armadio con struttura in legno, una terza camera da letto ed un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

