



Rif.: 60860745

↓ € 139.000

€ 145.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Don Orione - Montepellegrino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle vicinanze della Fiera del Mediterraneo e precisamente in via Don Orione, proponiamo la vendita di un appartamento, posto al settimo piano con servizio di portierato e di ascensore fino al piano 6°. L'ubicazione dell'immobile, è assolutamente privilegiata, in quanto ricade in zona ben servita, dalla quale è possibile raggiungere anche a piedi le principali attività di beni di prima necessità, uffici pubblici e privati e scuole di diverso grado d'istruzione. L'immobile posto al piano 7°, gode di un'ottima luminosità e si sviluppa su una quadratura di circa 100 mq. Spazi ben divisi che rendono ottimale, la disposizione degli ambienti. All'ingresso infatti, veniamo accolti da un'ampia sala, dalla quale è possibile raggiungere la sala da pranzo e una delle due camere, il corridoio ci conduce alla cucina semi-abitabile, al bagno con doccia (recentemente ristrutturato) alla camera da letto matrimoniale e al ripostiglio. Lo stato dell'immobile è da considerarsi ottimo, con porta d'ingresso blindata, infissi in alluminio vetrocamera con zanzariere, impianti principali a norma, riscaldamento autonomo e pavimentazione in marmo. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appu [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

